



Zahl: 24/2017

Mettersdorf, am 23.11.2017

Gegenstand: **eco-tec.at Photovoltaics GmbH, Falkenburg 236, A-8952 Irdning**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **07.11.2017** hat/haben **eco-tec.at Photovoltaics GmbH, Falkenburg 236, A-8952 Irdning**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Errichtung einer Photovoltaikanlage auf den neuen Dachflächen der Holzindustrie Scheucher GmbH in Zehensdorf 100, mit einer Gesamtgröße von 5503,4 m² und einer Generatorleistung von 999 kWp** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1975, EZ: 323, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. G. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

**Errichtung einer Photovoltaikanlage auf den neuen
Dachflächen der Holzindustrie Scheucher GmbH in
Zehensdorf 100, mit einer Gesamtgröße von 5503,4 m²
und einer Generatorleistung von 999 kWp**

mit dem Zusammentritt am

Montag, dem 11. Dezember 2017, um ca. 8.00 Uhr in Zehensdorf 100

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Erght an:

Bauwerber:	eco-tec.at Photovoltaics GmbH, Falkenburg 236, A-8952 Irdning
Grundeigentümer:	Ing. Scheucher Karl, Zehensdorf 29, A-8092 Mettersdorf Scheucher Holzindustrie GmbH, Zehensdorf 100, A-8092 Mettersdorf Mag. Scheucher Isabella, Zehensdorf 29, A-8092 Mettersdorf Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Abwassergen. Zehensdorf Obm. Kaufmann Karl, Zehensdorf 10, A-8092 Mettersdorf Ing. Kupfer Hubert, Zehensdorf 22, A-8092 Mettersdorf Boden Karl, Zehensdorf 21, A-8092 Mettersdorf Boden Rosa, Zehensdorf 21, A-8092 Mettersdorf Kaufmann Thomas, Zehensdorf 27, A-8092 Mettersdorf Ing. Salzinger Franz, Zehensdorf 25, A-8092 Mettersdorf Kaufmann Manfred, Zehensdorf 81, A-8092 Mettersdorf Kahr Alfred, Zehensdorf 24, A-8092 Mettersdorf Leber Aloisia, Zehensdorf 39/Neubau, A-8093 St. Peter a. O. Pechtigam Margit, Zehensdorf 20, A-8092 Mettersdorf Wurzinger Herbert, Zehensdorf 18, A-8092 Mettersdorf Pircher Maria, Zehensdorf 44, A-8092 Mettersdorf Pfleger Franz, Zehensdorf 44, A-8092 Mettersdorf Pfleger Marianne, Zehensdorf 44, A-8092 Mettersdorf Baubezirksleitung z. H. Hr. Fröhlich Thomas, Bismarckstr. 11-13, A-8330 Feldbach
Verfasser der Projektunterlagen:	eco-tec.at Photovoltaics GmbH, Falkenburg 236, A-8952 Irdning
Sonstige:	Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler