



Marktgemeinde Mettersdorf am Saßbach

Bearbeiter: Martina Fastl
Tel.: 03477/230115
Fax: 03477/2301 6
E-Mail: gde@mettersdorf.com

Aktenzahl: B-2020-1212-00001
Mettersdorf am Saßbach, am 29.1.2020

**Gegenstand: Christoph Günter Greiner, 8092 Mettersdorf am Saßbach
Zu- und Umbau beim bestehenden Wohnhaus, Zu- und Umbau beim
bestehenden Wirtschaftsgebäude und Errichtung eines Garten-
Poolhauses**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **20.01.2020** hat/haben **Christoph Günter Greiner, 8092 Mettersdorf am Saßbach**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Zu- und Umbau beim bestehenden Wohnhaus, Zu- und Umbau beim bestehenden Wirtschaftsgebäude und Errichtung eines Garten-Poolhauses** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) Nr.: **872/2**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen / auf Antrag / für

Donnerstag, den 27.02.2020, um ca. 08:00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Johann Schweigler

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Mettersdorf am Saßbach zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber: Christoph Günter Greiner, 8092 Mettersdorf am Saßbach

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Christoph Günter Greiner, 8092 Mettersdorf am Saßbach

Verfasser der Projektunterlagen: Mohorko-Jehsenko-Pail, Bauplanung und -betreuung GmbH, 8530 Deutschlandsberg

Bauführer: «noch nicht bekannt»

Nachbarn: Andrea Sterf, 8423 St. Veit am Vogau
Maximilian Hammer, 8423 Sankt Veit in der Südsteiermark
Marktgemeinde Mettersdorf am Saßbach, 8092 Mettersdorf am Saßbach
Maria List, 8092 Mettersdorf am Saßbach
Maria Petra Hadler, 8092 Mettersdorf am Saßbach
Josefa Hadler, 8092 Mettersdorf am Saßbach
Hermann Hadler, 8092 Mettersdorf am Saßbach
Wolfgang Prisching, 8092 Mettersdorf am Saßbach


Sonstige: Energie Steiermark Technik GmbH, 8010 Graz
A1 Telekom Austria Aktiengesellschaft, 1020 Wien
ABWASSERGEN ROHRBACH, 8092 Mettersdorf am Saßbach

Sachverständige: Erich Fladerer, 8280 Fürstenfeld
Alois Josef Röck, 8480 Mureck

Verhandlungsleiter: Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister

Johann Schweigler

	Unterzeichner	Marktgemeinde Mettersdorf am Saßbach
	Datum/Zeit-UTC	2020-01-29T14:57:43+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-light-02
	Serien-Nr.	1812842741
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	