



Marktgemeinde Mettersdorf am Saßbach

Kundmachung

GZ: B-2022-1212-00014/0001
Datum: 20.05.2022

Kontaktdaten

SB/Abt: Martina Fastl
Tel: 03477/230115
Mail: mf@mettersdorf.com

**Gegenstand: Umfassende Sanierung Mettersdorf 16
MEG Mettersdorf 16, c/o Silver Living GmbH, Leechgasse 30, 8010 Graz**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **16.05.2022**, eingelangt am **16.05.2022**, hat/haben **MEG Mettersdorf 16, c/o Silver Living GmbH, Leechgasse 30, 8010 Graz**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für die **Umfassende Sanierung Mettersdorf 16** sämtliche Maßnahmen auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/einem Teil(en) von Grundstück(en) **GST 1500 aus EZ 66217/00548 in KG Mettersdorf** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F. . i.V.m den §§ 24 Abs 1, 25 Abs 1 und 27 Abs 1 Stmk. BauG, die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

Dienstag, den 14.06.2022, um ca. 12:00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle in Mettersdorf 16, 8092 Mettersdorf am Saßbach** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Johann Schweigler

Gemäß § 27 Abs. 1 Stmk. BauG idgF. behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Mettersdorf am Saßbach zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

I. Persönliche Verständigung mit Zustellnachweis an:

Bauwerber:	MEG Mettersdorf 16, c/o Silver Living GmbH, 8010 Graz
Grundeigentümer/Bauberechtigte(r):	Peter Jöbstl, 8092 Mettersdorf am Saßbach Christian Jöbstl, 8010 Graz Dominik Jöbstl, 8092 Mettersdorf am Saßbach Renate Jöbstl, 8092 Mettersdorf am Saßbach
Verfasser der Projektunterlagen:	Tändler-Rössl Sandra Dipl.-Ing., 8605 Kapfenberg, formart ST ZT GmbH, Grazer Straße 6, 8605 Kapfenberg
Bauführer:	«noch nicht bekannt»
Nachbarn:	Ruth Maria Fassel, 8481 Sankt Veit in der Südsteiermark Barbara Tieber, 8010 Graz Renate Fauland, 8092 Mettersdorf am Saßbach Rupert Marx, 8092 Mettersdorf am Saßbach Ingeburg Marx, 8092 Mettersdorf am Saßbach Johanna Menzel, 8092 Mettersdorf am Saßbach Horst Dieter Menzel, 8092 Mettersdorf am Saßbach Elfriede Schantl, 8092 Mettersdorf am Saßbach Wolfgang Leopold Strobl, 8092 Mettersdorf am Saßbach Othmar Johann Roth, 8092 Mettersdorf am Saßbach Baubezirksleitung Feldbach Straßenverwaltung, Bismarckstraße 11-13, 8330 Feldbach Marktgemeinde Mettersdorf am Saßbach, 8092 Mettersdorf am Saßbach Helmut Karl Raggam, 8481 Sankt Veit in der Südsteiermark Ulrike Raggam, 8481 Sankt Veit in der Südsteiermark
Beteiligte	---
Sonstige:	Energie Steiermark Technik GmbH, Gosdorf 200, 8480 Mureck A1 Telekom Austria Aktiengesellschaft, 1020 Wien ABWASSERGEN METTERSODRF, Mettersdorf 7, 8092 Mettersdorf am Saßbach

Sachverständige: Erich Fladerer, 8280 Fürstenfeld
Alois Röck, 8480 Mureck


Verhandlungsleiter: Johann Schweigler

II. Anschlag an der Amtstafel

III. Anschlag an der elektronischen Amtstafel unter www.mettersdorf.com

Der Bürgermeister

Johann Schweigler

	Unterzeichner	Marktgemeinde Mettersdorf am Saßbach
	Datum/Zeit-UTC	2022-05-24T08:22:29+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-light-02
	Serien-Nr.	1812842741
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	